

One-pager institucional · Brasil

Rede de totens self-service que coloca o mercado imobiliário na praça pública, aberto 24 horas por dia.

A HISTÓRIA

A Lar.go nasceu dentro de uma operação imobiliária com 14 anos de estrada, mais de 3.000 lotes vendidos, 6 loteamentos próprios e 4 residenciais entregues. A pergunta que originou a empresa era simples: por que o mercado imobiliário fecha às 18h se a cidade não fecha? A resposta virou produto — um totem self-service, instalado em praça pública, onde qualquer pessoa compra, aluga, anuncia ou simula financiamento sem fila, sem cadastro e sem aplicativo.

O primeiro protótipo saiu de um balcão improvisado em 2025. Hoje a Lar.go opera como venture independente, com 6 pontos mapeados no piloto brasileiro, camada de inteligência artificial própria para atendimento e triagem, e propriedade intelectual em rota de depósito no INPI com extensão PCT.

NÚMEROS-CHAVE

24/7

atendimento sem fila

320 mil

impressões/mês na rede

6

pontos mapeados no piloto

8,5

meses de payback por totem

R\$ 60 mil

CAPEX por totem

5

vetores de receita

PARCERIA ESTRATÉGICA · CONSTRUÇÃO ESG

Casas em madeira reaproveitada

Parceria de construção com casas de 60 a 120 m² em madeira recuperada de pavilhões industriais e rurais desativados — desmontagem controlada, tratamento fitossanitário, classificação estrutural e montagem em 90 dias. A vitrine do totem liga o comprador ao terreno, à simulação de financiamento e à casa no mesmo fluxo.

28 kg CO₂/m²

contra 285 em alvenaria — 90% menos

930 m³

de madeira recuperada em 4 pavilhões

33 casas

geradas com material reaproveitado

5%

de comissão por casa vendida via totem

COMO A LAR.GO GANHA DINHEIRO

- Comissão imobiliária sobre negócios originados no totem
- Mídia digital programada na tela em horários de pico
- Wi-Fi patrocinado com captive portal na praça
- Licenciamento do software e do hardware para outras praças
- Rent-by-week: locação do totem por semana para campanhas

SEDE	Brasil · atendimento remoto
FUNDAÇÃO	Venture spin-off, operação desde 2025
PRODUTO	Totem self-service outdoor IP54+ com IA
PI	Depósito INPI com rota PCT em andamento
CONTATO	info@largohub.co · largohub.co

PRÓXIMOS PASSOS

Piloto de rede, rodada angel e pre-seed aberta.

Buscamos capital de piloto para instalar a primeira rede de totens, validar as cinco frentes de receita em campo e preparar a expansão para praças de médio porte. O dossiê completo, o deck Magna e a tese de investimento são liberados sob NDA.

Agende uma conversa: largohub.co/reuniao · info@largohub.co